



Leitfaden zur Unterkunftssuche in Halle

Studentenwohnheim

Das *Studentenwerk* bietet Einzel-, Doppelapartments oder Wohngemeinschaften an. Die Wohnheime befinden sich über die ganze Stadt verteilt. Die Zimmer sind möbliert und verfügen über einen Internetanschluss. Die Monatsmiete liegt **durchschnittlich bei 245€** und enthält alle Nebenkosten. Anders als auf dem privaten Wohnungsmarkt kommen so auf den Mieter keine Nachforderungen für höhere Energiekosten oder gestiegenen Verbrauch zu.

Anmeldefristen:

für Austauschstudierende (z.B. Erasmus +)

- Wintersemester: 15. Juli
- Sommersemester: 31. Januar

für Vollzeitstudierende

- Wintersemester: 31. August
- Sommersemester: 28. Februar

Link zur Anmeldung: [Online für ein Wohnheim bewerben | Studentenwerk Halle](#)

Ob du ein Zimmer im Wohnheim bekommst, erfährst du im August oder Februar per E-Mail.

Achtung: Deine Studienzulassung garantiert dir keinen Wohnheimplatz. Weil es weniger Plätze als Bewerbungen gibt, musst du dich selbst um eine Alternative kümmern. Wir empfehlen dir, bereits vor deiner Ankunft nach Wohnungen zu suchen. Wir können dich bei deiner Suche aber mit Informationen unterstützen.

Allgemeine Infos

- Miete für ein WG-Zimmer: ca. **200€ - 400 €** (abhängig vom Standort, Größe und Ausstattung)
- Miete für ein Einzelappartement: ca. **450€ – 800€**

In der Regel werden Wohnungen in Deutschland unmöbliert vermietet, die Suche nach einer möblierten Variante ist in der Regel sehr viel teurer. Eine Ausnahme kann eine sogenannte "Zwischenmiete" sein, also wenn jemand sein Zimmer für eine begrenzte Zeit vermietet.

Ein Tipp, wenn du in ein unmöbliertes Zimmer/Wohnung ziehst, ist [Kleinanzeigen Halle: Kostenlose Kleinanzeigen in Halle, Sachsen-Anhalt | kleinanzeigen.de](#). Hier findest du günstige oder kostenlose Möbel und Haushaltsequipment.



Nebenkosten in Deutschland

In deiner Miete sind die Nebenkosten (außer Strom) meist schon mit drin. Das heißt dann „Warmmiete“. Die „Kaltmiete“ wäre die Miete ohne Wasser- und Heizkosten.

Die Nebenkosten in deiner Miete hängen von deinem Verbrauch ab. Das heißt, wenn du viel Wasser verbrauchst oder die Heizung oft anhast, dann musst du mehr Nebenkosten zahlen.

Die Nebenkostenabrechnung kommt dann immer einmal im Jahr. Darin ist aufgeschlüsselt, wie viel Wasser- und Heizkosten du verbraucht hast. Hast du mehr verbraucht als in deiner Miete vorgesehen, dann musst du diesen Mehrverbrauch nachzahlen. Hast du weniger verbraucht, dann bekommst du Geld zurück.

Wohngemeinschaften (WGs)

Viele Deutsche leben in Wohngemeinschaften (WGs) und vermieten ihr möbliertes Zimmer temporär – beispielsweise während sie selbst für eine bestimmte Zeit ins Ausland gehen. Die wichtigste Plattform zur Suche nach Wohngemeinschaften ist [WG-Gesucht](#). Du kannst auf der Website nach deiner bevorzugten Größe, Budget, der Lage und der Anzahl der Mitbewohner filtern. Bitte beachte, dass du über diese Website nicht automatisch ein Zimmer buchen kannst. Wenn du auf eine Anzeige antworten möchtest, ist es eine gute Idee, dich vorzustellen und ein wenig über dich und deine Interessen zu erzählen, da es den Leuten in der Regel sehr wichtig ist, mit wem sie zusammenleben. Je nachdem, ob ihr zueinander passt, wirst du in der Regel eingeladen, die Wohnung zu besichtigen und um die potenziellen Mitbewohner kennenzulernen. Diese nehmen anschließend deine Anfrage an oder lehnen sie ab.

Weitere Tipps

- Facebook-Gruppe “WGs & Wohnungen Leipzig – Halle – Jena”
- Welcome-Portal ([Zimmer frei - Wohnungsanzeigen von Studierenden - ich will wissen!](#))

Im Folgenden findest du Listen mit Links zu diversen Suchportalen.

Viel Glück bei der Suche!



Zimmer in Wohngemeinschaften (WGs)

Wg-gesucht	Zimmer in Wohngemeinschaften und Wohnungen, lang- und kurzfristig	Die Nr.1 für WG-Zimmer - Der Marktplatz für Wohnungen und Zimmer. WG-Gesucht.de
Home & Co	Private Studentenzimmer, möbliert/unmöbliert, 25-50 m ² , 395-500 € /Monat	https://www.homeand.co/location/halle
My Boardinghouse	Möblierte Studentenwohnungen und Zimmer in Wohngemeinschaften	Studentenwohnung in Halle (Saale) myBoardinghouse
Kleinanzeigen	WG-Zimmer und Mietwohnungen	Wg Zimmer, Auf Zeit & WG in Halle kleinanzeigen.de
Frohe Zukunft Wohnungsgenossenschaft eG	WG-Zimmer und kleine Wohnungen für Studierende	Kleine Wohnung oder WG-Zimmer für Azubis und Studenten in Halle (Saale) - FROHE ZUKUNFT



Mietwohnungen (möbliert & unmöbliert)		
HWG	Mietwohnungen und Studentenzimmer	Wohnen Halle – Ihre große Auswahl an Wohnungen in Halle
GWG	Mietwohnungen und Studentenapartments in Halle Neustadt	Günstige Wohnungen zur Miete in Halle-Neustadt finden: GWG
Block house city	Wohnungen für Studierende	Studenten Wohnungen Blockhouse-City: Blockhouse City
Hallesche Wohngenossenschaft FREIHEIT eG	Billige Wohnungen, unmöbliert	Wohnungen in Halle (Saale) HW Freiheit eG
ImmoScout24	Mietwohnungen	Wohnung mieten in Halle (Saale) - ImmoScout24
Immowelt	Mietwohnungen und -Häuser	Wohnung zur Miete in Halle (Saale)
BIKGS	Möblierte Zimmer und Wohnungen im Umkreis Halle/Leipzig	https://www.bigks.de
City-Wohnungen (Manuela Schubert)	Möblierte Wohnungen (etwas teurer)	https://www.citywohnungen-halle-saale.de/ phone: +49 (0)162 4379380 e-mail: manuela.schubert@outlook.com
KO-LIVING <i>10% Rabattcode: INTERNAT-OFFICE</i>	Kleine Wohnungen für 1-4 Personen und Wohnungen für bis zu 7 Personen, komplette Ausstattung inklusive WLAN	https://ko-living.staydirectly.com/



Kurzzeitige Unterkunft zur Wohnungssuche

Hostel No. 5	Ab 20€ pro Nacht	www.hostel-no5.de/index.html
Jugendherberge Halle	Ab 30€ pro Nacht	https://www.jugendherberge.de/jugendherbergen/halle-763/portraet/ .
Hostel im Medizinerviertel	Ab 60€ pro Nacht	Hostel im Medizinerviertel - Halle An Der Saale
Hallesche Wohngenossenschaft FREIHEIT eG	Gästewohnungen ab 60€ pro Nacht	Gästewohnungen HW Freiheit eG
Ha-NEUer Gästewohnungen	Ab 35€ pro Nacht oder für zwei Personen ab 40€ pro Nacht	Pensionswohnung Halle-Neustädter Wohnungsgenossenschaft e.G.